



❖ إجراءات معاملة الإفراز

الوثائق المطلوبة:-

- سند تسجيل حديث (دائرة الأراضي) .
- مخطط أراضي حديث (دائرة الأراضي).
- مخطط موقع وترسيم ساري المفعول.
- براءة ذمة من دائرة ضريبة الأبنية والأراضي (مسققات) لغايات الإفراز.
- براءة ذمة من البلدية (الواردات، المحكمة، الأملاك المؤجرة، رخص المهن، المنطقة) لغايات الإفراز.
- مخططات إفراز من مكتب مساح مرخص.
- أذن أشغال ساري المفعول إذا كان يوجد على القطعة بناء.
- بيان تغيير أو إحداثيات القطعة من دائرة الأراضي.

إجراءات تقديم الخدمة:-

- تقديم طلب من قبل صاحب العلاقة وحسب النموذج المعد في المنطقة بعد استيفاء رسم الكشف.
- الشرح على الطلب من قبل المساح وتدقيق المخططات بعد الكشف الميداني.
- الشرح على الطلب من قبل رئيس القسم الفني.
- التنسيب على الطلب من قبل مدير المنطقة.
- عرض الطلب على اللجنة التنظيمية المختصة واتخاذ قرار وتثبيتة عليا.
- دفع الرسوم بعد احتسابها من قبل المساح.
- ختم مخططات الإفراز وتوقيعها حسب الأصول.
- تسليم المعاملة لصاحب العاتقة لاستكمال إجراءاتها من مديرية الشؤون البلدية ودائرة الأراضي والمساحة.