



بلدية اربد الكبرى

## الإجراءات المتبعة والوثائق المطلوبة لإنجاز المعاملات

نسعد بخدمتكم

الأردن - اربد

هاتف ٠٠٩٦٢٢٧٢٤٢٢٢٥

فاكس ٠٠٩٦٢٢٧٢٤٣٣٤١

ص.ب ( ٤٩ ) الرمز البريدي ( ٢١١١٠ )

\*\*\*

ملاحظاتكم واقتراحاتكم

مقسم العلاقات العامة : ٠٠٩٦٢٢٧٢٤٤٣٧٣

العلاقات العامة والإعلام ٠٠٩٦٢٧٧٠٤١٥٣٣٥



### ❖ معاملة إفراز :

الإجراءات :	الوثائق المطلوبة :
1- مراجعة القسم الفني في المنطقة	1- سند تسجيل ( دائرة الأراضي )
2- شراء الطلب من محاسب المنطقة	2- مخطط موقع وترسيم ساري المفعول
3- تسجيل الطلب في وارد المنطقة	3- مخطط أراضي ( دائرة الأراضي )
4- تسليم الطلب والمرفقات الى القسم الفني	4- شهادة براءة ذمة ( مسقفات - واردات ) البلدية
5- مراجعة الجهات المعنية التي يحددها القسم	5- بيان تغيير / احداثيات القطعة
	6- مخططات الإفراز
	7- إذن إشغال في حال وجود أبنية على القطعة

### ❖ مخطط موقع وترسيم :

الإجراءات :	الوثائق المطلوبة :
1- تقديم الاستدعاء باسم المالك للقسم الفني	1- سند تسجيل ( دائرة الأراضي )
2- دفع الرسوم عند محاسب المنطقة	2- بيان تغيير إذا لزم الأمر ( دائرة الأراضي )
	3- مخطط أراضي ( دائرة الأراضي )
	4- شهادة براءة ذمة ( مسقفات - واردات ) البلدية

### ❖ إذن إشغال :

الإجراءات :	الوثائق المطلوبة :
1- مراجعة القسم الفني في المنطقة	1- سند تسجيل ( دائرة الأراضي )
2- شراء الطلب من محاسب المنطقة	2- مخطط موقع وترسيم ساري المفعول
3- تسجيل الطلب في وارد المنطقة	3- مخطط أراضي ( دائرة الأراضي )
	4- شهادة براءة ذمة ( مسقفات - واردات ) البلدية
	5- آخر رخصة إنشاءات على القطعة

### ❖ رخصة إنشاءات :

- | الإجراءات :                                     | الوثائق المطلوبة :                                    |
|---|---|
| 1-مراجعة القسم الفني في المنطقة                 | 1- سند تسجيل ( دائرة الأراضي )                        |
| 2-شراء الطلب من محاسب المنطقة                   | 2- مخطط موقع وترسيم ساري المنعول                      |
| 3- تسجيل الطلب في وارد المنطقة                  | 3- مخطط أراضي ( دائرة الأراضي )                       |
| 4- تسليم الطلب ومرفقاته الى القسم الفني         | 4- شهادة براءة ذمة ( مسقفات - واردات ) البلدية        |
| 5-مراجعة الجهات المعنية التي يحددها القسم الفني | 5- بيان تغيير / احدائيات القطعة                       |
|   | 6- مخططات هندسية مصدقة                                |
|   | 7- عقد مقاوله للبناء الذي تزيد مساحته عن ٥٠٠ متر مربع |

### ❖ تصديق عقد الإيجار :

- 1- إحضار عقد الإيجار الأصلي
- 2- تثبيت رقم القطعة والحوض على العقد
- 3- توقيع عقد الإيجار الأصلي من مدير المنطقة
- 4- تصويره على نسختين بعد التوقيع
- 5- دفع الرسوم عند محاسب المنطقة

### ❖ شهادة خلو أمراض :

- 1- الحصول على نموذج فحص من دائرة الشؤون الصحية / البلدية
- 2- إجراء الفحوصات الطبية اللازمة في مختبرات وزارة الصحة / مديرية صحة اربد
- 3-مراجعة دائرة الشؤون الصحية ( البلدية ) بعد احضار نتيجة الفحص الطبي
- 4- إحضار صورة شخصية واحدة
- 5- دفع رسم الحصول على البطاقة الصحية .

مع تحيات : العلاقات العامة والإعلام

### ❖ رخصة مهنة (أول مرة) :

- ١- الحصول على طلب الترخيص
- ٢- براءة ذمة للمالك والمستأجر من المسققات والواردات
- ٣- إذن إشغال ساري المفعول أحكام تجاري أو صناعي للمهنة الحرفية
- ٤- عقد إيجار مصدق
- ٥- سجل تجاري
- ٦- شهادة غرفة تجارة / صناعة حسب طبيعة المهنة
- ٧- موافقة وزارة الداخلية للمهنة التي تتطلب ذلك
- ٨- موافقة وزارة الصحة للمهنة التي تتطلب ذلك
- ٩- موافقة وزارة البيئة للمهنة التي تتطلب ذلك
- ١٠- موافقة وزارة التربية والتعليم للمهنة التي تتطلب ذلك
- ١١- موافقة وزارة التنمية الاجتماعية للمهنة التي تتطلب ذلك
- ١٢- شهادة مزاولة مهنة / تصنيف من مركز التدريب المهني للحرف المهنية
- ١٣- شهادة انتساب للمؤسسات والنقابات المختصة / حسب المهنة

### ❖ رخصة مهنة (تجديد) :

- ١- براءة ذمة لصاحب الرخصة
- ٢- الحصول على طلب تجديد الرخصة
- ٣- سجل تجاري
- ٤- شهادة غرفة تجارة / صناعة حسب طبيعة المهنة
- ٥- شهادة انتساب للمؤسسات والنقابات المختصة / حسب المهنة

